Piscine-patinoire de Terre-Sainte

Information à la population
22 mars 2022

1

Ordre du Jour

1. Comité de pilotage et Arsco SA
2. Bref historique
3. Prescriptions cantonales et objectifs
4. Projet et Plans
5. Concept énergétique et traitement de l'eau
6. Horaires et utilisations
   a. Piscine
   b. Patinoire
   c. Salle polyvalente en été
   d. Restaurant
7. Quelques illustrations
8. Déroulement des travaux
9. Conclusion
10. Vos questions ?

2

Le Comité de pilotage

1. **J.-C. Trotti** : Vice-syndic à Coppet et Président d'Arsco SA
2. **L. Kunz-Harris** : Syndique de Founex et Vice-présidente de l'APEJ
3. **M. Meyer** : Municipal à Bogis-Bossey et Président du Cescot
4. **S. Emery** : Municipale à Mies, Présidente de l'APEJ et Présidente du Copil

5. **A. Pirat** : Assistant maître d'ouvrage
6. **S. Kolly** : Secrétaire

3

Arsco SA

- Société appartenant aux 9 communes de Terre-Sainte

4

ARSCO SA

- Créée en 1987 lors de la construction du Collège des Rojalets
- Propriétaire de bâtiments intercommunaux (Collège des Rojalets, Collège Necker et Théâtre de Terre-Sainte)
- Conseil d'administration de 10 personnes : un Municipal de chaque commune + un Président de la commune territoriale (Coppet)
- Assemblée générale : un membre de chaque Municipalité de TS

5

BREF HISTORIQUE

- **1987** Projet de piscine prévue dans le cadre de la construction du collège
- **2011** Mission confiée par les communes à Arsco SA
- **2012** Concours d'architecture
- **2013** Plébiscite des 9 conseils communaux et du conseil intercommunal de l'Ascot (98%)
- **2014-2021** Procédures juridiques
- **2021** Obtention du permis de construire définitif
- **2022** Début des travaux

6

LES PRESCRIPTIONS CANTONALES

- « La natation fait partie du programme de base de l'éducation physique et sportive…. »
- « Cet objectif devrait être atteint à la fin du second cycle primaire »
- « Les communes s'efforcent de mettre les installations adéquates à disposition ou de trouver des solutions de remplacement »

7

LES OBJECTIFS

1. **L'apprentissage de la natation** pour les enfants : un usage scolaire avant tout
2. Une **ouverture au grand public** pour toutes les générations et tous les usages : cours de natation, aquagym,…
3. Le **remplacement (et l'agrandissement) de la patinoire éphémère** de Coppet par une patinoire hivernale (22 semaines) pour un usage scolaire et public

8

Le projet

1. **Une piscine**
   1. Un bassin de 25m x 16m avec 6 lignes d'eau
   2. Un bassin non-nageur de 15m x 7m à fond mobile
   3. Une gestion indépendante des bassins (traitement d'eau et température)

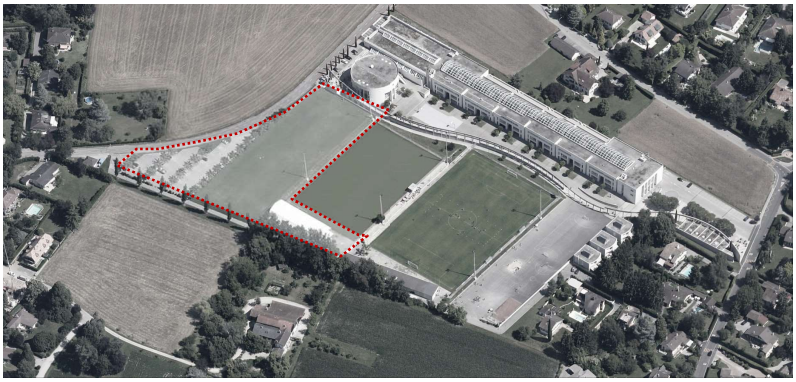
2. **Une patinoire** couverte de 40m x 20 m
   1. Une utilisation hivernale pour le patinage
   2. Une utilisation estivale pour des usages sportifs et diversifiés (halle polyvalente multisport de 800 m2 à usage de la population de Terre-Sainte)

3. Un **bâtiment d'accueil avec restaurant** et des bureaux pour Arsco SA

4. Un **espace de détente extérieur** attenant à la piscine

9

Parcelle



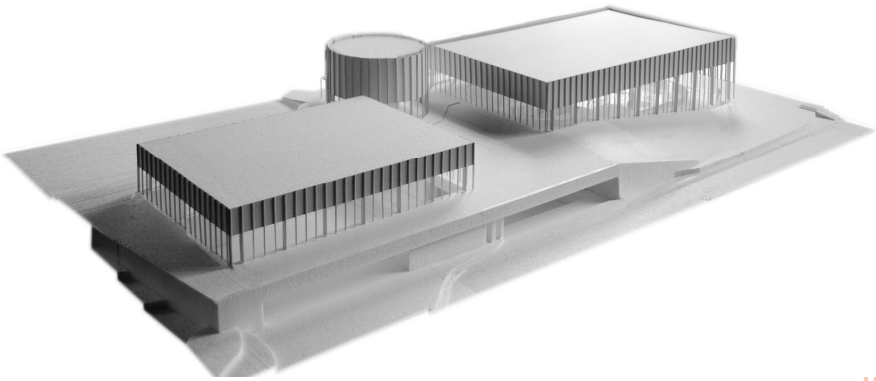
Le site aujourd'hui

10

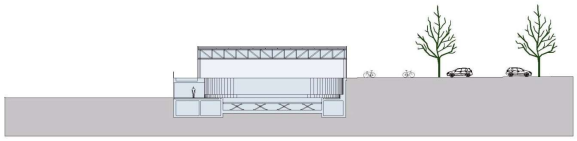
SITUATION GÉNÉRALE

11

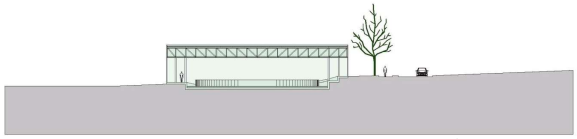
SITUATION GÉNÉRALE : MAQUETTE



12



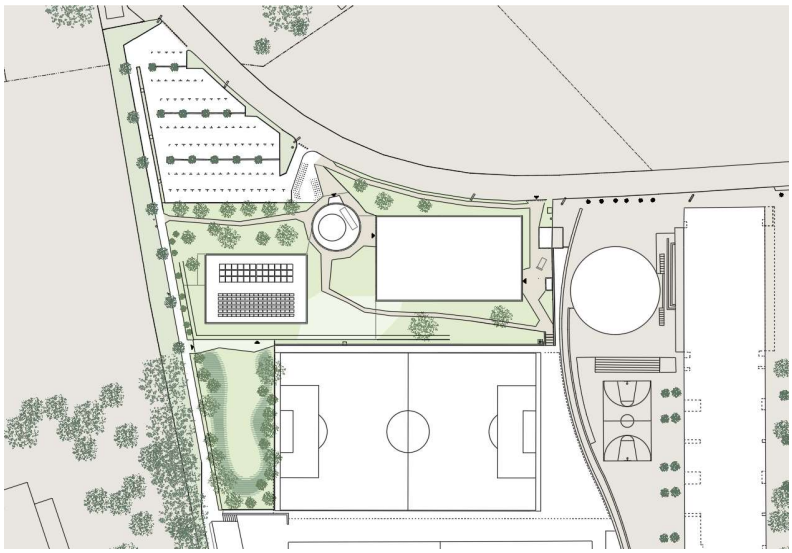
Coupe sur piscine



Coupe sur patinoire

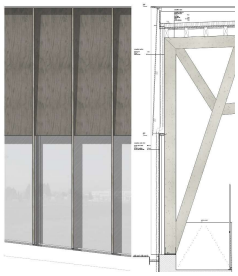
13

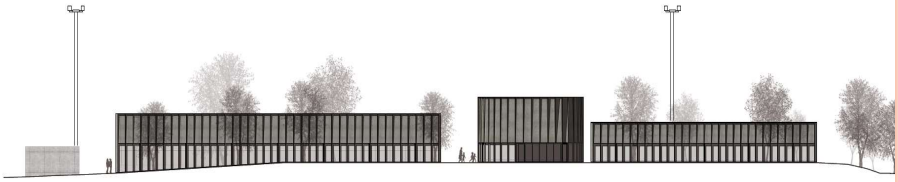
Aménagements extérieurs et Accès



14

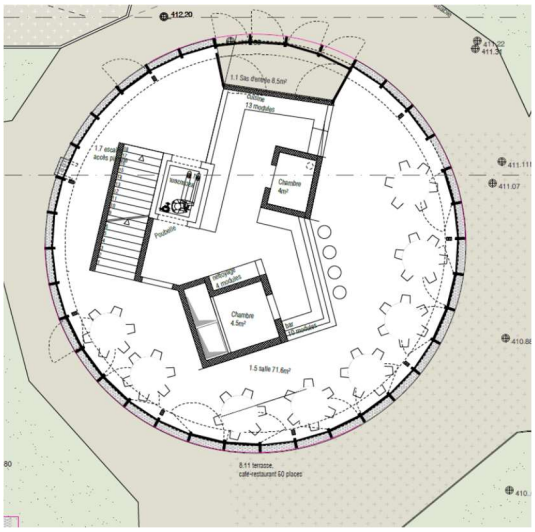
Les Façades





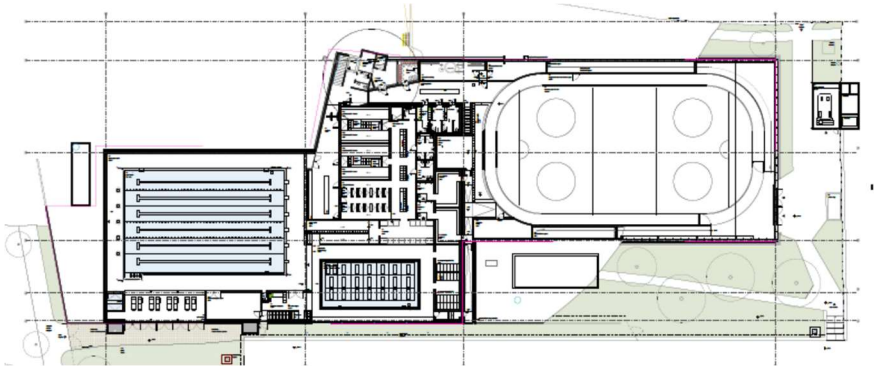
15

Rez Supérieur : zoom sur le restaurant et l'accueil



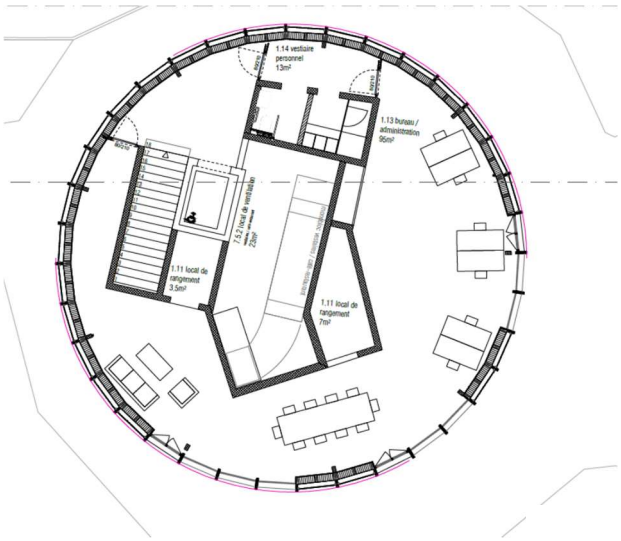
16

REZ INFÉRIEUR



17

ZOOM SUR LES BUREAUX



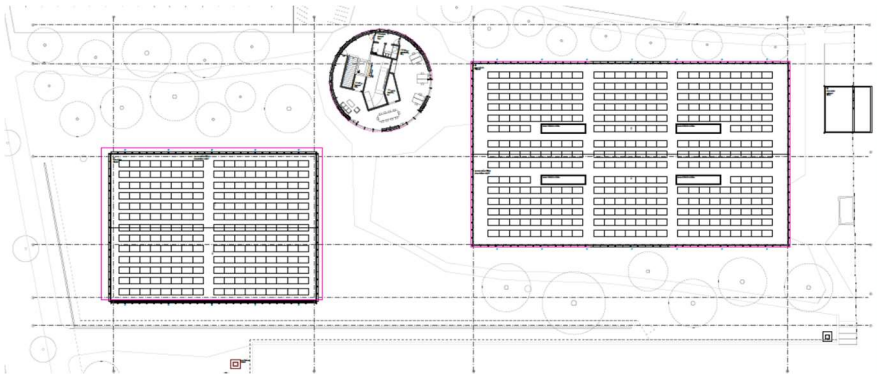
18

Le Concept Energétique

1. Une **approche globale** du site intégrant l'ensemble des bâtiments du site des Rojalets
2. Une **source d'énergie renouvelable** : un CAD (chauffage à distance) captant l'énergie des eaux usées des SITSE
3. Une **performance accrue** grâce à la pertinence intrinsèque du projet
   1. Production de chaud pour la piscine
   2. Production simultanée de froid pour la patinoire
4. Un complément grâce à une **valorisation des toitures** en production photovoltaïque

19

Etage 1 + toitures



20

Un Exemple de panneaux Photovoltaïques

21

Le Concept De Traitement de l'Eau

- Filtration par du **verre recyclé**, broyé et ébavuré
- Diminution de la consommation d'eau et des produits réactifs (chlore)
- Le choix d'un **bassin en inox** contribue à favoriser l'hygiène générale (moins de consommation de produits)

22

Ouverture de la piscine

- **Toute l'année,** sauf les semaines nécessaires pour l'entretien
- **En semaine**
  - 8h à 20h public
  - 6h à 22h clubs ou associations
- **Samedi-dimanche**
  - 8h à 20h public
  - 6h à 22h clubs ou associations

23

Utilisations par les associations et le grand public

- Cours de natation
- Cours d'aquabike et d'aquagym
- Cours de natation synchronisée
- Club de natation
- Ou simplement pour aller nager…
- Un développement possible vers des compétitions (pré-équipements)

24

Ouverture hivernale de la patinoire

- **22 semaines** par année
- **Lundi-mardi-jeudi vendredi**
  - 8h à 16h écoles
  - 16h à 22h clubs ou public
- **Mercredi-Samedi**
  - 8h à 22h clubs ou public
- **Dimanche**
  - 8h à 20h clubs ou public

25

Salle polyvalente

- Pour des clubs et associations sportives
- Evénements particuliers (marchés, promotions, fêtes,...)

26

Restaurant

- Projet de détail en cours de finalisation
- Pour toute la population

27

Quelques Illustrations

28

29

30

Exemples similaires

31

Pavillon de nuit

32

Conclusion

- Un **projet fédérateur** attendu par la population de Terre-Sainte
- Les **premiers travaux** au printemps 2022
- Un objectif de mise en service à la **rentrée 2024-2025**

33

Et pour finir

www.arsco.ch

Newsletter 3x par année ⟹ inscription sur le site

arsco Terre-Sainte

34